

Kondenz ali kapilarna vlaga? 5-minutni kontrolni seznam

Hitro ugotovite vzrok plesni v kopalnici in po vogalih ter izberite pravo rešitev.

A) Hitro razlikovanje (označite opažanja)

- ☐ **Lokacija madežev:** Visoko (strop, vogali), na silikonu → bolj verjeten KONDENZ;
Nizko (pas 20–120 cm), odstopanje ometa → bolj verjetna KAPILARNA
- ☐ **Kdaj se poslabša:** Pozimi, po tuširanju/kuhanju → KONDENZ;
Stalno, neodvisno od navad → KAPILARNA
- ☐ **Videz površine:** Črna plesen po fugah/silikonu → KONDENZ;
Izhajanje Solitra (beli kristali), luščenje barve, odpad ometa → KAPILARNA
- ☐ **Test s folijo** (čez noč na suho obrisani steni): Rosa na zunanji strani folije → KONDENZ;
Vlažno pod folijo (na stiku z zidom) → KAPILARNA
- ☐ **Vonj in občutek:** Zastarel vonj, po zračenju hitro bolje → KONDENZ;
Zemeljski vonj, vlažen spodnji rob sten → KAPILARNA

B) Kako razumeti rezultat

- **Če imate 3 ali več označenih znakov za KONDENZ**

→ najprej ukrepajte na nivoju zraka in hladnih površin.

- **Če imate 3 ali več označenih znakov za KAPILARNO VLAGO**

→ nujna je odprava vzroka in preprečevanje nadaljnjega kapilarnega dviga

C) Naslednji koraki

KONDENZ – 5 hitrih korakov:

- Šok prezračevanje (2–4 min na stežaj) takoj po tuširanju/kuhanju.
- Blago, stalno ogrevanje v vlažnih mesecih.
- Obrišite mokre površine po tuširanju.
- Odmaknite pohištvo 2–3 cm od hladnih zunanjih sten.
- Razmislite o prisilnem prezračevanju z ventilatorji v kopalnici.

KAPILARNA VLAGA – 5 nujnih korakov:

- Ne prebarvajte težave 'za silo' – posledice se vrnejo.
- Ne izsušujte agresivno (lahko pospeši kapilarni vlek).
- Ugotovite, ali je stena ob terenu/brežini ali notranja.
- Preglejte zunanje nivoje terena, odvodnjavanje ob steni, žlebove in odtočne cevi
- Počakajte z zaključnimi posegi (barva/omet) do delnega presušenja.

Kontaktirajte nas za brezplačno diagnostiko



Iztok Medved univ.dipl.ing.el., direktor

[+386 41 634 937](tel:+38641634937)

sanacija-vlage@ecopulse.eu

ECOpulse pomočnik za vlago – brezplačna pomoč s prilagojeno usmeritvijo



Na pomočniku v nekaj kratkih korakih odgovorite na usmerjevalna vprašanja in v **3–5 minutah** prejmete jasno, na vaš primer prilagojeno usmeritev, ali gre za **kondenz**, **kapilarno vlago**, **vdor meteorne vode/poškodovano hidroizolacijo**, **toplotne mostove** ali **težave s prezračevanjem** – ter natančne **naslednje korake**.

Kaj dobite:

- **Hitre ukrepe "tako zdaj"** (da omejite škodo in plesen).
- **Predlog trajne rešitve** (npr. ECOpulse elektroosmoza ali druga primernejša metoda).
- **Priporočeno postavitvev/doseg in okvirno časovnico** izboljšav.
- **Povezave do vodičev** za tipične primere: kopalnica/vogali, klet/pritličje, starejši objekti, stanovanja v blokih, sanirni ometi vs. alternative.

Odprite pomočnika: www.ecopulse.eu/prepoznav-vir-vlage/ – storitev je **brezplačna** in neobvezujoča.

Hitra referenca

Kondenz – povzetek

- **Tipični znaki:** črna plesen po fugah/silikonu, rosa na hladnih površinah, poslabšanje po tuširanju ali pozimi.
- **Ukrepi:** šok prezračevanje, blago ogrevanje, sušenje površin, odmik pohištva, razmislek o rekuperaciji.
- **Napake:** samo prebarvanje, pretirano razvlaževanje do 'puščave'.

Kapilarna vlaga – povzetek

- **Tipični znaki:** vlažen spodnji pas sten (20–120 cm), izhajanje solitra, luščenje barve, odpadanje ometa, rjavi madeži.
- **Ukrepi:** diagnostika, ECOpulse za ustavitev kapilarne vlage, časovni zamik pred zaključnimi posegi.
- **Napake:** zgolj sanirni ometi/premazi, agresivno izsuševanje, barvanje brez stabilizacije.